

Số: 1.4.4.0./TB-CCTHADS

Thành phố Huế, ngày 21 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp.

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 năm 2016;

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 16/2013/KDTM-ST ngày 28 tháng 5 năm 2013 của TAND thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 12/QĐ- CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 1022/CTTĐG-CNHUE ngày 28 tháng 7 năm 2023 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Tư vấn-Dịch vụ về Tài sản-Bất động sản DATC tại thành phố Huế;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế.

Địa chỉ : 16 Xuân Thủy, Khu quy Hoạch Nam Vỹ Dạ, thành phố Huế.

Điện thoại: 0234.3800039.

2. Tên tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 169, tờ bản đồ số: 16, tại tổ 109/6/3 Nguyễn Sinh Cung (hiện nay là 5/4 Ung Bình), phường Vỹ Dạ, thành phố Huế, có diện tích 182,0 m², đất ở + đất vườn, thời hạn sử dụng, lâu dài. Theo giấy chứng nhận QSD đất số: W643972 do UBND thành phố Huế cấp ngày 03/04/2003 cho bà Nguyễn Thị Diệu. Hiện đang thế chấp cho công ty TNHH Trung Huế vay vốn tại Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam, chi nhánh Thừa Thiên Huế

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.318.105.000 đồng (Hai tỷ ba trăm mười tám triệu một trăm lẻ năm ngàn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng thông báo đến trước 17 giờ 00 ngày 28/9/2023 (05 ngày làm việc).

6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế - Địa chỉ : 16 Xuân Thủy, Khu quy Hoạch Nam Vỹ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

7. Hình thức nộp hồ sơ đăng ký:

- Hồ sơ đăng ký phải được nộp trực tiếp.
- Hồ sơ đăng ký không được lựa chọn không được hoàn trả lại.

Nếu quá thời hạn trên không thấy tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế sẽ chỉ định tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản trên theo quy định.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế thông báo cho các tổ chức đấu giá được biết để tham gia đăng ký.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Ái Hữu